

Forslag til ordinær generalforsamling d. 28. april 2022 (AB Platanhaven)

- Udkørslen fra Platanhaven – bumpet udjævnes/omlægges.
- Der indkøbes net til målene på fodboldbanen. Set på www.Homex.dk Set til kr. 310,- pr. stk.
- Der etableres en MobilPay-mulighed når der skal betales til foreningen.
- Der etableres håndvask og toilet i kælderen.

18. april 2022

Hilsen Anne og Søren i nr. 18

Forslag til generalforsamlingen den 28.04.2022

Tobaksrygeforbud i Platanhaven på
matr.nr.50N Hillerød Overdrev
beliggende Platanhaven 2 – 42, 3400 Hillerød

Hvis en andelshaver overtræder vedtægter eller husorden fremsendes et skriftligt påbud om overtrædelsen. Efter en periode med gentagne overtrædelser, kan foreningen få sagens juridiske materiale vurderet af en erfaren advokat med henblik på en eksklusion.

Claus nr 30

Forslag til den ordinære generalforsamling i Platanhaven 2022

1. Opsætning af solcelleanlæg på vores tag med en effekt på 4-8 kW.
2. Opsætning af solcelleanlæg på Fælleshusets tag med en effekt på 4-8 kW.

Anlægget vil kunne dække udendørsbelysning og det varme vand i fælleshuset.

Prisoverslag: 125.000 inkl. batteripakke.

Alternativ:

3. Overdækning af tørregården og opsætning af solceller på taget.

Forslaget er stillet af Marianne og Bent Eskildsen, Platanhaven 6.

Forslag til bestyrelsen / bestyrelsesmøde / kommende generalforsamling. Platanhaven.

Det har gennem et par år været drøftet etablering et cykelskur – opføres som ny bygning.

Alternativ løsning – skal vi have en fremtidssikret løsning?:

Til afløsning for det noget "forældede" kassesystem vi har i dag – bliver der etableret en nyt og langt mere hygiejnisk lukket/nedgravet affaldssystem.



Her efter vil den nuværende bygning meget enkelt kunne ændres til cykelparkeringshus – min vurdering er, nuværende bygning kan opfylde behovet. Vurderes der at være behov/ønske om aflukning. Vil dette meget enkelt kunne etableres m/aflåst låge.

Det er på nuværende tidspunkt ikke undersøgt hvilket størrelse / omfang et ned gravet system skal indrettes efter, ligesom der ikke er indhentet priser/tilbud på etablering.

Er det en optimal fremtidssikring? En løsning som kunne have bestyrelsens opbakning/tilslutning skal disse forhold naturligvis undersøges /afklares.

Ønskes/vælges aflåsning af affaldscontainer og brugerregistrering, er det en mulighed. Med en basis løsning fungerer den elektroniske adgang som aflåsning af containeren

En løsning der er fremtidssikret, helt nedgravede containere er velegnede til at indsamle de fleste af de 10 affaldsfraktioner, som vi fremover skal sortere vores affald efter i Danmark. Containerne kan deles op og dermed rumme flere forskellige affaldstyper.

Affaldscontaineren har mange fordele, f.eks. et bedre arbejdsmiljø, færre lugtgener, stor kapacitet og dermed en reducere i antallet af tømninger.

Mvh og GODT NYTÅR til Bestyrelsen.

Jette og Finn – Platanhaven 40



Christina Christiansen

til Bestyrelsen ▾

lør. 16. apr. 12.07 (for 6 dage siden)



Hej bestyrelse.

Forslag til generalforsamlingen d 28/4-2022.

Da vi igennem 6 år har kæmpet med vandgener fra naboens vandbassin i nr 30, som ikke er blevet bedre i dag timerne, og pumper, samt vandrislen om natten, som stadig kører, vil jeg gerne lave et **forslag** til husreglerne i platanhaven. Da det ikke er muligt at få dialog med naboen om den chikane, han har udrettet i 6 år, er mit **forslag** at alle vandbassiner skal nedlægges, og at der ikke er tilladt at have vandbassin i Platanhaven. Dette skal beslattes til generalforsamlingen d 28/4-2022.

Mvh Christina (32)

Forslag til den ordinære generalforsamling i Platanhaven 2022

Fjernelse af de gamle hække i Platanhaven

Vi har fået et tilbud på fjernelse af hækkene, der er vist ved pilene: Kr. 2400 +moms.

Bedene ved nr. 40-42 og fra nr. 2-22 skal måske have tilført ny jord.

Vi planter selv stedgrønne planter senere.

Hækken ved nr. 26 skal måske helt nedlægges.



På Haveudvalgets vegne

Inge Hansen og Marianne Eskildsen

generalforsamling 2022



Indbakke x



platanhaven28@platannet.dk

til platanhaven.bestyrelsen ▼

ons. 20. apr. 10.48 (for 2 dage siden)

Forslag til generalforsamlingen.

Parkeringspladsen er KUN til personbiler.

Inger nr. 28