

Budget A/B Platanhaven 2025 m. lån												
A/B Platanhaven	Indtægter	Udgifter				EJENDOMMEN BESTÅR AF						
						2755330					ANDELE	
Husleje/boligbidrag	1334520					Indskud Husleje pr. år Husleje pr.md Antal huse						
Ejendomsskat		173000										
Forsikring		36000										
Vedligeholdelse		100000				HUSLEJE A	119250	57756	4.813	6		
Kontor/EDB		10000				HUSLEJE B	137750	66717	5.560	5		
Revision		30000				HUSLEJE C	144300	69889	5.824	5		
Bestyrelshonorar		19750				HUSLEJE D	151550	73400	6.117	2		
Møder/Arrangementer		8000				HUSLEJE E	163270	79077	6.590	2		
Diverse		5000										
Valuar		0										
Mellemtotal	1334520	381750										
Fælleshus												
Udlejning	7500											
EL/vand/varme		25000										
Småanskaffelser		10000										
Vedligeholdelse		25000										
Arrangementer		10000										
Fælleshus i alt	7500	70000										
Fællesarealer												
Have udvalg		20000										
Snerydning		10000										
Renovation		80000										
Vedligeholdelse		50000										
Småanskaffelser/Diverse		10000										
Fællesarealer i alt		170000										
Indtægter i alt	1342020											
Udgifter i alt		621750										
Resultat før renter og afdrag	720270											
Renter og afdrag Nordealån1		-400000										
Renter og afdrag lån2		-104610										
Hensættelse til vedligeholdelse		-200000										
Driftsresultat		15660										